

<제 53 호>

2021 년 12 월 29 일

<뉴욕주 "주택소유자"를 위한 코비드-19 지원금 신청>

뉴욕주에서는 거의 처음으로 직접적으로 주택소유자의 코비드로 인한 피해를 지원하는 프로그램입니다. 꼭 해당 되시는 분은 빨리 신청하시기 바랍니다.

지원금 성격: 연방지원금의 주 배당분

신청시기: 01/03/2022 부터 / 선착순 지원(조기지원금 소진 예상) / 01/03/2022 전에 필요한 서류를 미리 준비해 두고 당일 바로 신청하세요

주무관청: NYS Homes & Community Renewal (HCR)

신청자격:

뉴욕주 거주 주택소유자(상가 소유자 X)로서, 아래 하나에 해당되시는 분은 신청 가능

1. 모기지 연체 중
2. Reverse 모기지 연체 중
3. 부동산세나 수도/하수도세 연체 중
4. 콘도나 코압의 매월 지급금 (Maintenance / Common Charge) 연체 중
5. 그외 주택 매입과 관련된 융자 연체 중

지원 내용:

1. 연체된 모기지, 부동산세, 수도/하수도세, 콘도나 코압의 매월 지급금 중 연체 부분에 대해 최대 \$50,000 까지 지원
2. 연체된 모기지 등에 대해 Case Manager 의 지원
3. 주택모기지 전문가나 법률적 지원

소득 제한 요건:

지원 신청자는 반드시 개인이나 가구수를 기준으로 본인 거주지역의 지역평균소득(Area Median Income)의 100%나 그 이하여야 합니다. (예: 낮소의 경우 - 싱글: \$90,950 or less / 4 인 가족: \$129,900 or less)

News Letter

시민참여센터 이민자보호법률대책위

KACE 시민참여센터
www.kace.org

연락처: 646-450-8603

2/2

지역평균소득 알아보기(아래 링크)

<https://static1.squarespace.com/.../NYS+HAF+AMI+Chart.pdf>

신청시 필요한 서류들 (아래 링크)

<https://www.nyhomeownerfund.org/document-checklist>

]

1. 소유권 증명 서류(등기부 등)
2. 신분증
3. 수입증명서 (세금보고서)
4. 연체증명서

보다 구체적인 사항은 아래 신청서 가이드를 참고하세요

<https://www.nyhomeownerfund.org/application-guide>

지원금 공식 웹사이트(아래 링크) - 아래 방문하시어 이메일을 등록하시면 지원신청이
오픈되는 것을 이메일로 받아 볼 수 있습니다.

<https://www.nyhomeownerfund.org/>